



# 長和の風

■発行と編集/  
信州・長和町直営  
別荘地管理センター  
TEL 0268-68-2906  
FAX 0268-68-2191  
besso.nagawatown@gmail.com

令和元年 7月発行  
第 28 号

前回から引き続き「長和の風」の表紙は、台風被害及び景観整備関係の写真を掲載させていただきました。このことには理由がございます。別荘オーナーの皆様は、ぜひとも「有事への備え」に関心を持っていただきたいと思います。

近年の地球温暖化及び異常気象による局地的豪雨等、予測のできない災害が全国各地で発生しております。このまま地球温暖化が進むことにより更なる大規模な災害が、様々な場所で発生しかねません。

長野県は幸いにも高い山々に囲まれていることもあり、台風被害は全国的にも少ない地域ではありますが、ここ直営別荘地が抱える「高く育ちすぎた針葉樹」の問題は、大小問わず様々な場所で被害を及ぼしております。このようなことから「有事への備え」について、真剣に考える時期が来ているのかもしれない。

皆様の大切な財産である「別荘地」をいかに災害から守ってゆくのか。「有事への備え」として、直営別荘地総合管理センターは「針葉樹から広葉樹への樹種転換」も対応策の一つとして、ご検討いただきたいと考えております。数年前、学者村別荘地第3期で深刻な台風被害が発生しました。半年間かけて復旧工事を行う中で、オーナーの皆様の御理解をいただき、別荘区画内の針葉樹伐採に大変多くの御協力をいただくことができました。

また現在、新しいオーナーの皆様をお迎える中で、当町直営別荘地を選んでいただいた理由のひとつに「首都圏での大規模災害に備えた避難場所として」というお話もいただいております。大自然の驚異また大きな災害等は、実際に経験しないこととわからないことも多々ございますが、「有事に備える」ということは、とても大切なことだと思いますので、計画的に別荘区画内の景観整備及び針葉樹の伐採に御協力をお願いいたします。

## こんな時は、管理センターに「ご相談ください。」

—お問合せの多い事例—

Q お隣の木の枝が入り込んできている。切つていいの？  
A 空中にお隣の樹木の枝などがあっても勝手に切ることはできません。あくまでもお隣の方の所有物であるからです。ただし、その伐採をお隣の方に頼むことはできます。これは民法によって規定されています。

Q 自分で剪定した枝や葉の片付けは、どうしたらいい？

A シルバー人材センターに依頼します。（作業時間でお見積りができます。）

Q 木の伐採をしたいが、伐採費用がわからない。

A 伐採は条件等により費用が異なりますので業者でのお見積りをとおしてのご確認をお願いします。景観整備事業は、複数業者での相見積りによりご提示額の透明化を図っております。

## 本当に大丈夫？もう一度確認を

別荘をお持ちになる醍醐味のひとつとして、自身による造作物の制作、薪作り、木の伐採等があるかと思えます。ここ1年間で伐採作業中に、事故が4件発生しておりますので下記の点にご注意をお願いします。

### ①伐採前の確認事項

- ・自分で本当に伐採可能か？（再確認）
- ・倒す方向に障害物が無いか、安全確認は大丈夫か？（電線・電話線・建物木足下等）
- ・木の重心がどこにあるか、倒れる方向に間違えが無いか（重心）

### ②事故事例

- ・倒れた木が電線にひっかかってしまった 2件（中部電力対応）
- ・伐採方向に引張りきれず、逆に倒れそうになり建物にぶつかる所だった 1件
- ・建物にぶつけてしまった 1件



## 祝！ 日本遺産認定

5月24日（木）、皆様も新聞やテレビのニュースなどですでにご存じかと思いますが、長和町を含む長野県8市町村と山梨県6市による「星降る中部高地の縄文世界」が日本遺産に認定されました。

### 黒耀石縄文鉱山から全国へ

中部高地の深い森の頂だきには、縄文人が数千年にわたって黒耀石を掘り続けた国内唯一の黒耀石鉱山がある。霧ヶ峰高原の一面にある星麓峠の黒耀石鉱山を訪れると、数千年の時を経た今でも縄文人が黒耀石を掘り出していた痕跡を目にすることができる。当時、より良い石材を獲得しようとした縄文人の苦労と熱い思いが伝わってくる。

国内でも希少な黒耀石鉱山は、星麓峠、星ヶ塔など星の名がつく高原地帯で発見されている。

黒く耀く石の魅力を体験しに、黒耀ミュージアムを訪れて日本文化の源流にタイムスリップしてみよう。



## 学者村 学者村祭り

日時▶令和元年 8月3日(土) 午後3時～

場所▶学者村第1期 山の家

今年のお祭りはどうなるか?ご期待くださいませ!!

日頃の練習の成果、趣味の発表、お仕事に繋がるプレゼンなどステージ出演者を大募集しています。お問い合わせは信州直営別荘地管理センターまで

出演者募集

お問い合わせ▶信州・長和町直営別荘地管理センター

☎0268-68-2906



日時▶令和元年 8月10日(土) 午後4時～

場所▶美し松別荘管理事務所前広場

昨年より、別荘オーナーと地域住民との交流の場として美し松祭に代わり「美し松音楽祭」を開催しました。

美し松別荘地の世代交代により、新たな別荘オーナーが増える現在、オーナー同士の交流や山の子学園(樺の木福祉会)との交流の場として、今年も楽しく賑やかな音楽祭を開催します。

お問い合わせ先▶美し松管理事務所 ☎0268-69-2732

## 国産飼料100%、天然水飼育、 放し飼いのたまごを使った農家レストラン

今、長和町で1番勢いのあるお店「のどか牧場直営たまご屋キッチン」を取材してきました。別荘にきたら朝食作りから解放されたい!そんな奥様方に朗報です。な…なんと土日早朝営業をやってます。しかも、たまごかけ定食にいたっては「ご飯と卵おかわり自由」

### インタビュー内容

Q:始めた動機?

A:鶏を13年前から飼っていて成り行きで店を構えました。

Q:鳥の種類を教えてください?

A:黄斑プリマスロック系のたまご

Q:今後の展開はどうですか?

A:来年、たまご屋専用のヘリポートつくります。

後は、仲間を増やして各地でフランチャイズ展開できればと思ってます。



### のどか牧場直営たまご屋キッチン

お問い合わせ ☎0268-75-5453

〒386-0601 長野県小県郡長和町大門5-2(四泊です)

URL:<https://tma58-kitchen.business.site/>

たまご販売通販サイト開設しました。  
<https://nodokafarm.base.shop>



## 信州長和町直営別荘地管理センター



建築



解約



別荘修繕



解体

### 各種ご相談事

- ・業者の手配します
- ・見積りとります
- ・書類おくります



## 建設水道課 上下水道係



- ・水道に関すること
- ・メーター設置
- ・水道料金問い合わせ

☎0268-75-2049

## アリを徹底的に 退治する方法



家の中で見るアリは働きアリ。いくら駆除しても次から次へと巣の中から出てくるので、巣ごと駆除するのが適切です。

アリの行列に毒餌殺虫剤を置いたり、働きアリの見られる所に毒餌を配置したりしましょう。(ホームセンターで購入できます。)



## スズメバチ



毎年、夏から晩秋にかけて、人が「スズメバチ」に刺される事故がおき、社会問題化しています。そのほとんどがスズメバチによるものと考えられています。皆様の別荘地を安全・安心にお使いいただく為に巣を発見したら駆除をお願いします。



## ハクビシン



ハクビシンはねぐらを転々と移動して生活しています。

屋根や壁に穴が空いていたり、床下から侵入し内壁と外壁の間を伝ったりと侵入経路は様々です。他にも倉庫や空き家などに住み着くことがあります。

住み着いたハクビシンを放置していると、家の骨格にダメージを与えることもありますので、「異臭がする」、「天井から音がする」、「天井に染みがある」等気づいたら駆除しましょう。



## 草刈り



「別荘を気持ちいい環境で利用したい」そんな声を受けて管理センターでは、草刈り業務の依頼を受け付けております。

日にちの設定等もできますので、お申込みください。(残したい草花等はわかるように目印をつけてください。)





## 長和町から 長和町別荘地マスタープラン 策定に係わる アンケート調査のお知らせ

日頃から長和町の別荘地をご利用いただきありがとうございます。

現在長和町では、町内の別荘地の魅力をどう発信していくべきか、そのためにはどのような施策が必要かなど、今の時代が求める魅力的な別荘地を創造し、将来にわたって健全で安定した管理運営が継続されるための「別荘地マスタープラン」の策定を進めています。

そこで、オーナー様の別荘の利用状況や今後のお考えなどをお伺いし、計画策定の参考とさせていただきます。ためのアンケート調査を実施することになりました。

このアンケートは、町内に別荘地をお持ちのオーナー様の中から、無作為に抽出し、調査用紙を送付させていただきます。

調査用紙が届きましたら、ご多忙中のところ恐縮ですが、アンケートにご協力のほどよろしくお願いいたします。

なお、ご回答いただきました内容については、本計画以外での使用は行ないません。

### お問い合わせ先

長和町 建設水道課 別荘係

担当：上野、翠川

電話：0268-75-2049

(建設水道課直通)

FAX：0268-68-4011

## 長和町年間イベントスケジュール

- 7月13日(土) マルメロ夜市
- 8月14日(水) ふる里・和田宿場祭り
- 8月24日(土) マルメロ夜市
- 8月25日(日) 第15回黒耀石ふるさと祭り
- 9月上旬(第一日曜日予定)  
松尾神社秋の例大祭/大山獅子  
今年は3年に一度の道行があります
- 9月21日(土)・22日(日)  
ウイスキー&ビアキャンプ長和町
- 10月上旬(第一日曜日予定)  
大門稻荷神社秋の例大祭/高辻相撲
- 10月5日(土) RUN&BEER NAGAWA
- 10月13日(日) ダッタンそば収穫祭
- 10月中旬 マルメロ市収穫祭
- 10月下旬 長門牧場収穫祭
- 12月上旬 ブランシュたかやまスキー場  
エコーバレースキー場オープン(予定)

※イベント日時は、予告なく変更する場合がありますので、ご了承下さい。



平成31年4月の人事異動により、別荘担当の専門幹を拝命しました上野と申します。



この4月より信州・長和町直営別荘地総合管理センターでお世話になっております翠川と申します。今を邁ること14年前、当時は「建設課別荘環境係」という係名でしたが、皆様に大変お世話になった経過がございます。

現在本庁の方で、町の別荘地マスタープランの策定に取り組んでおります。町内の別荘地が将来にわたって適正に管理され、町全体の大変な財産として活用される方策を検討してまいります。オーナーの皆様にも、ご意見を伺う機会があると思いますので、今後ともよろしくお願い致します。

係員だった頃の経験、またこの14年の間に培ってきた経験を本業務に活かしながら、直営別荘地総合管理センタースタッフが「益々楽しく」、そして「益々豊か」になるよう努めて参ります。皆様よりよろしくお願い致します。

### 信州・長和町直営別荘地管理センター 学者村管理センター

☎0268(68)2906/☎0268(68)2191

●WEB <http://villanagawa-nagano.com>

●MAIL [besso.nagawatown@gmail.com](mailto:besso.nagawatown@gmail.com)

### 美し松ハイランド管理事務所

☎☎0268(69)2732

### ふれあいの郷別荘地管理事務所

☎☎0268(69)2541

### 美ヶ原高原郷別荘地管理棟

☎0268(88)2167



### 編集後記

毎度、私の独断と偏見でコンテンツを作成させていただいております。

同じことの繰り返しだとつまらないし、アンタッチャブルだと苦情がきますし…(笑)

今は…専従の職員もいるのに…(笑)

話はわかりますが、やる気に満ち溢れ制作した7月号は、ご協力いただいた各機関、関係者皆様のおかげで発行することができ感謝です。皆様からの持ち込み企画等も絶賛受付けておりますので宜しくお願いします。

Writer&Organaize by JN

## ふるさと納税の御礼に「別荘のお掃除」をいたします。

2019年4月1日に長和町ふるさと納税がバージョンアップしてリニューアルオープン致しました。新たな返礼品として、遠方にお住まいの方などのために「長和町内にある別荘のお掃除」をお選びいただけるようになりました。

また、寄附者の皆様に対する利便性の向上を図るため、寄附申込サイトを現行の「ふるさとチョイス」以外に「楽天ふるさと納税」「Wowma!ふるさと納税」「ふるまる」の3つのサイトを追加しました。

その他にも長和町の特産品や草刈・お墓掃除などの返礼品も充実させましたので、是非、皆様のふるさと納税で応援をよろしくお願い致します。

- 返礼品:別荘のお掃除
- 寄附額:34,000円
- 内容:長和町内の別荘掃除・利用券1枚  
(室内を掃除機やモップ等で清掃・クモの巣掃除・ベランダの清掃を含む)※清掃前と清掃後の写真を郵送します。
- その他:寄附者には利用券を発行いたします。(有効期限:発行から1年間)  
チケット発給後ご予約いただく際に、作業箇所及び範囲等の確認をさせていただきます。
- 事業者名:公益社団法人 上田地域シルバー人材センター 長和支所
- 申込方法:インターネット、郵送、ファックス、メールのいずれかとなります。  
▶インターネットでの申込は下記のサイトから、お手続きをお願いします。  
「長和町ふるさと納税のご案内」<http://town.nagawa.nagano.jp/docs/2016061000017/>  
▶書面による申込は、「寄附申込書」を郵送、ファックス、メールのいずれかの方法により、ご提出ください。

●お問合せ 企画財政課管財係  
〒386-0603 長野県小県郡長和町古町4247番地1  
Tel: 0268-75-2066 Fax:0268-68-4139  
e-mail: [kanzai@town.nagawa.nagano.jp](mailto:kanzai@town.nagawa.nagano.jp)